



DINAS TATA RUANG DAN CIPTA KARYA

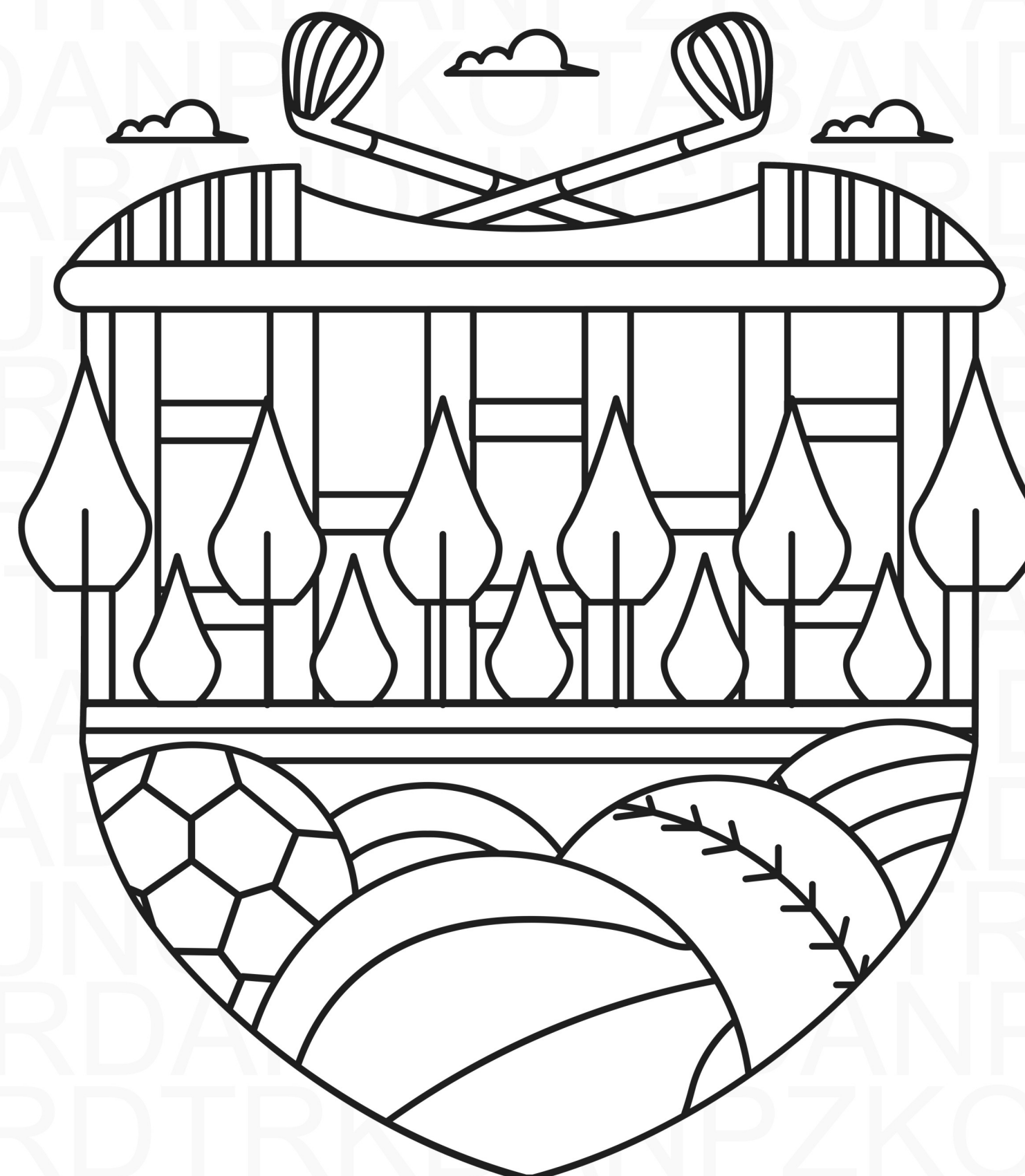
PEMERINTAH KOTA BANDUNG

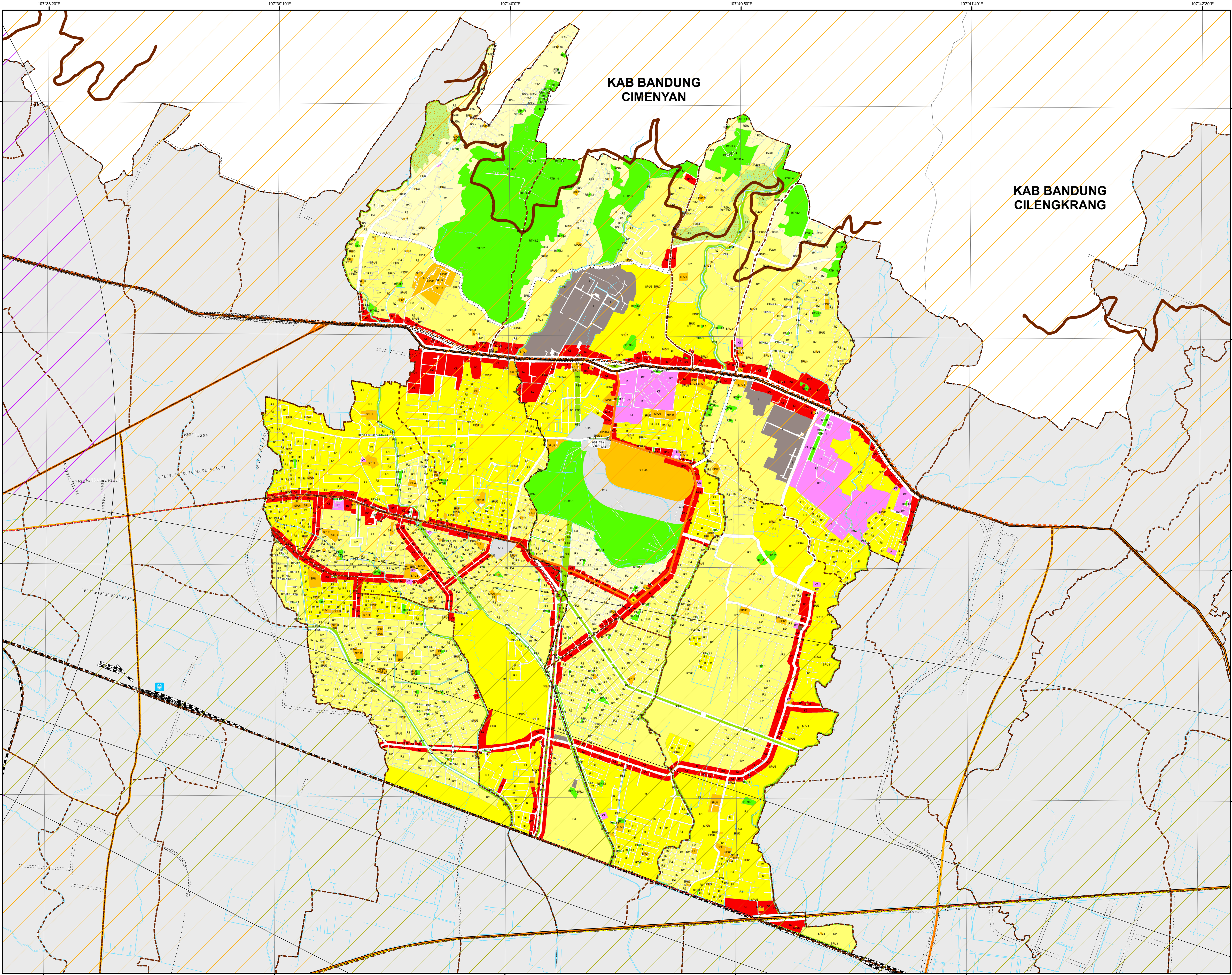
LAMPIRAN 1
PERATURAN DAERAH KOTA BANDUNG NO. 10 TAHUN 2015
TENTANG
RENCANA DETAIL TATA RUANG KOTA DAN PERATURAN ZONASI KOTA BANDUNG
TAHUN 2015 - 2035

PETA RENCANA POLA RUANG

SWK ARCAMANIK

SPORTIPOLIS





PETA RENCANA POLA RUANG
SWK ARCAMANIK

- Keterangan**

Administrasi

 - Batas Kecamatan
 - Batas Kelurahan

Jaringan Jalan

 - Jalan Arteri Primer
 - Jalan Arteri Sekunder
 - Jalan Kolektor Primer
 - Jalan Kolektor Sekunder
 - Jalan Kereta Api
 - Jalan TOL
 - Jalan Lokal

Wilayah KKOP

 - Permukaan Horizontal Dalam
 - Permukaan Horizontal Luar
 - Permukaan Kerucut
 - Permukaan Pendekatan Lepas Landas

Zona Lindung

 - PS Perindungan Setempat
 - PS2 Sempadan Jaringan Jalan
 - PS3 Sempadan Rel KA
 - PS4 Sempadan Sungai
 - PS5 Sempadan SUTET

Zona Budidaya

 - R Perumahan
 - R1 Perumahan Kepadatan Tinggi
 - R2 Perumahan Kepadatan Sedang
 - R3 Perumahan Kepadatan Rendah
 - C Campuran
 - C1 Campuran Intensitas Tinggi
 - KT Kantor Pemerintahan
 - I Industri & Pergudangan

xxxabc Teknik Pengaturan Zonasi (TPZ)
xxxabc TPZ Bonus
xxxabc TPZ Pengendalian Pertumbuhan
xxxabc TPZ Pertampalan Aturan (Overlay)
- Rencana Jaringan Jalan**

 - Rencana Jalan TOL Dalam Kota
 - Rencana Jalan
 - Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel Provinsi
 - Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel
 - Rencana Kereta Cepat Jakarta-Bandung

Perairan

 - Sungai

Batas & Kode Blok

 - 730101 Kode Blok
 - .01.. Kode Kecamatan
 - ...01 Kode Kelurahan

RTH

 - Lindung Alami
 - RTH1 RTH Publik
 - RTH1.1 RTH Taman Unit Lingkungan/Kota
 - RTH1.2 RTH Pemakaman
 - RTH1.4 RTH Pelestarian Alam

K

 - Perdagangan & Jasa
 - K1 Pasar Tradisional
 - K2 Pusat Perdagangan & Jasa
 - K3 Perdagangan & Jasa Linier

SPU

 - Pelayanan Umum
 - SPU1 Pendidikan
 - SPU2 Kesehatan
 - SPU3 Peribadatan
 - SPU4 Olah Raga
 - SPU6 Sosial Budaya

PL

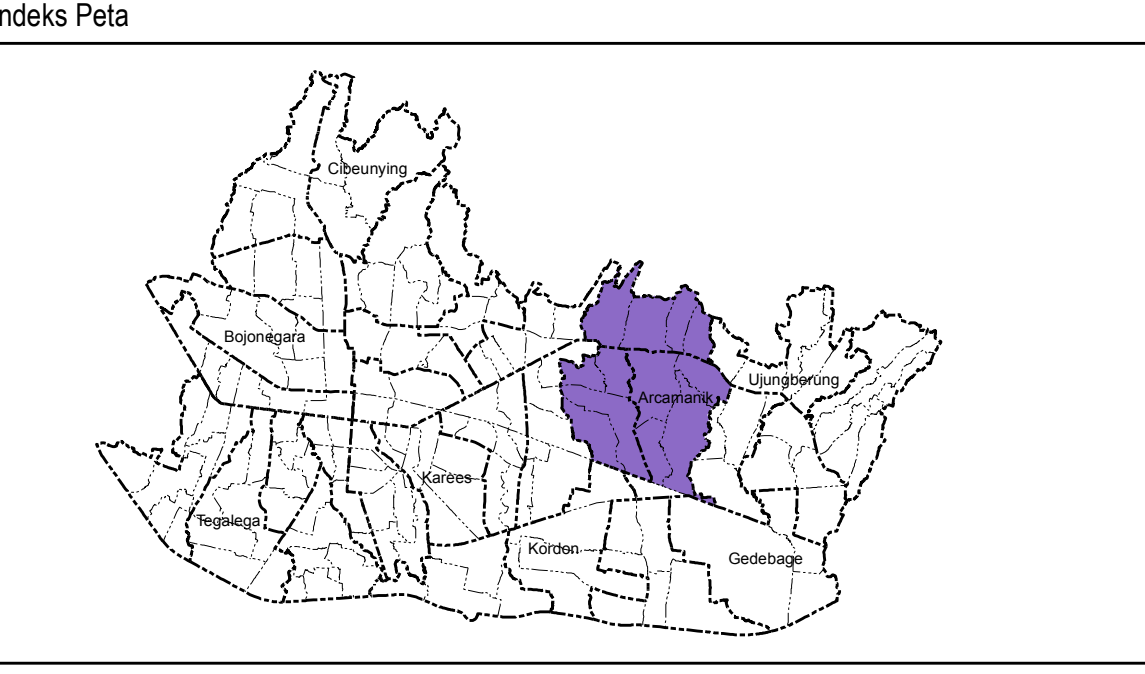
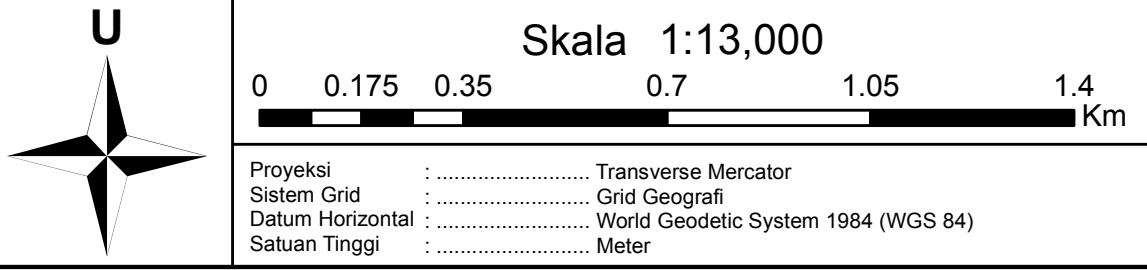
 - Pertanian

HK

 - Pertahanan & Keamanan

WALIKOTA BANDUNG,
ttd.
M. RIDWAN KAMIL

Disetujui sesuai dengan aslinya
Drs. ARIEF SYAIFUDIN, SH
Rombina TK.I
NIP.1960111 199603 1 002



Sumber : Peta Garis Tahun 2009
Hasil Analisis Tahun 2014



PEMERINTAH KOTA BANDUNG

RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) KOTA BANDUNG

PETA RENCANA POLA RUANG
SWK ARCAMANIK

A1

Keterangan

Administrasi

- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan

Jaringan Jalan

- Jalan Arteri Primer
- Jalan Arteri Sekunder
- Jalan Kolektor Primer
- Jalan Kolektor Sekunder
- Jalan Kereta Api
- Jalan TOL
- Jalan Lokal

Wilayah KKOP

- Permukaan Horizontal Dalam
- Permukaan Horizontal Luar
- Permukaan Kerucut
- Permukaan Pendekatan Lepas Landas

Rencana Jaringan Jalan

- Rencana Jalan TOL Dalam Kota
- Rencana Jalan
- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel Provinsi
- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel
- Rencana Kereta Cepat Jakarta-Bandung

Perairan

- Sungai

Batas & Kode Blok

- Batas Blok
- 730101 Kode Blok
- .01.. Kode Kecamatan
- ...01 Kode Kelurahan

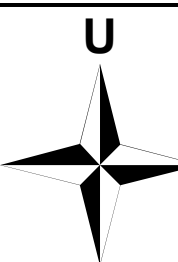
Zona Lindung

- PS Perindungan Setempat
- PS4 Sempadan Sungai
- PS5 Sempadan SUTET
- RTH Lindung Alami
- RTH1 RTH Publik
- RTH1.1 RTH Taman Unit Lingkungan / Kota
- RTH1.2 RTH Pemakaman
- RTH1.3 RTH Pelestarian Alam

Zona Budidaya

- R Perumahan
- R1 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R2 Perumahan Kepadatan Sedang
- R3 Perumahan Kepadatan Rendah
- KT Kantor Pemerintahan
- I Industri & Pergudangan
- K Perdagangan & Jasa
- K3 Perdagangan & Jasa Linier
- SPU Pelayanan Umum
- SPU1 Pendidikan
- SPU2 Kesehatan
- SPU3 Peribadatan
- SPU4 Olah Raga
- SPU6 Sosial Budaya
- PL Pertanian

- XXXabc Teknik Pengaturan Zonasi (TPZ)
- xxxabc TPZ Pengendalian Pertumbuhan
- xxxabc TPZ Pertampalan Aturan (Overlay)

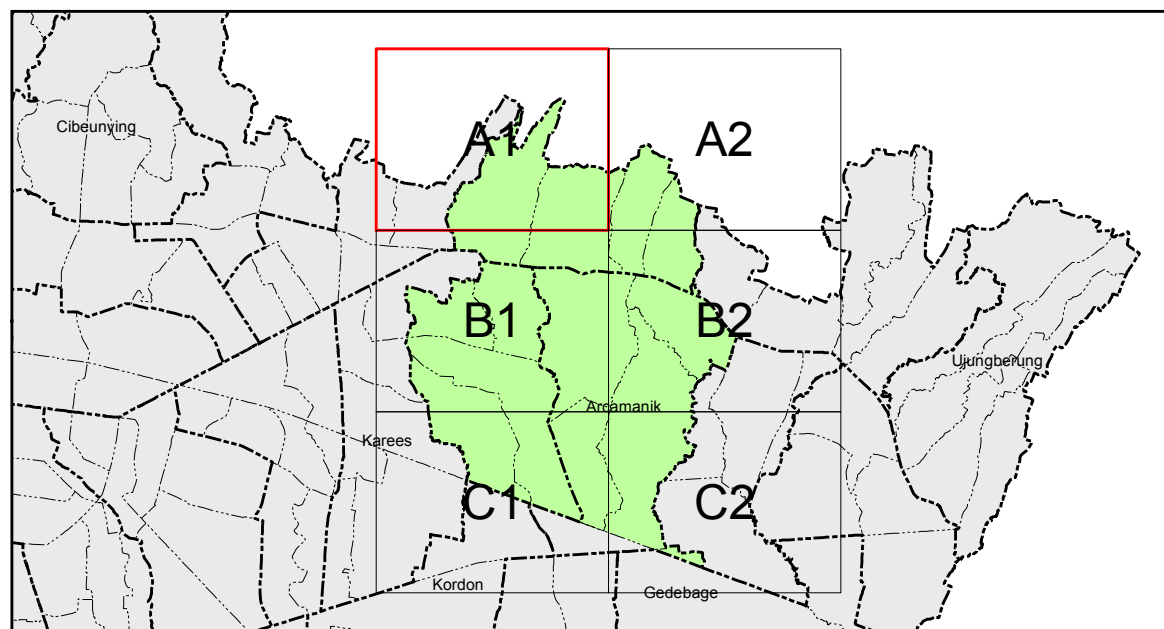


Skala 1:5,000

0 0.075 0.15 0.3 0.45 0.6 Km

Proyeksi : Transverse Mercator
Sistem Grid : Grid Geografi
Datum Horizontal : World Geodetic System 1984 (WGS 84)
Satuan Tinggi : Meter

Indeks Peta

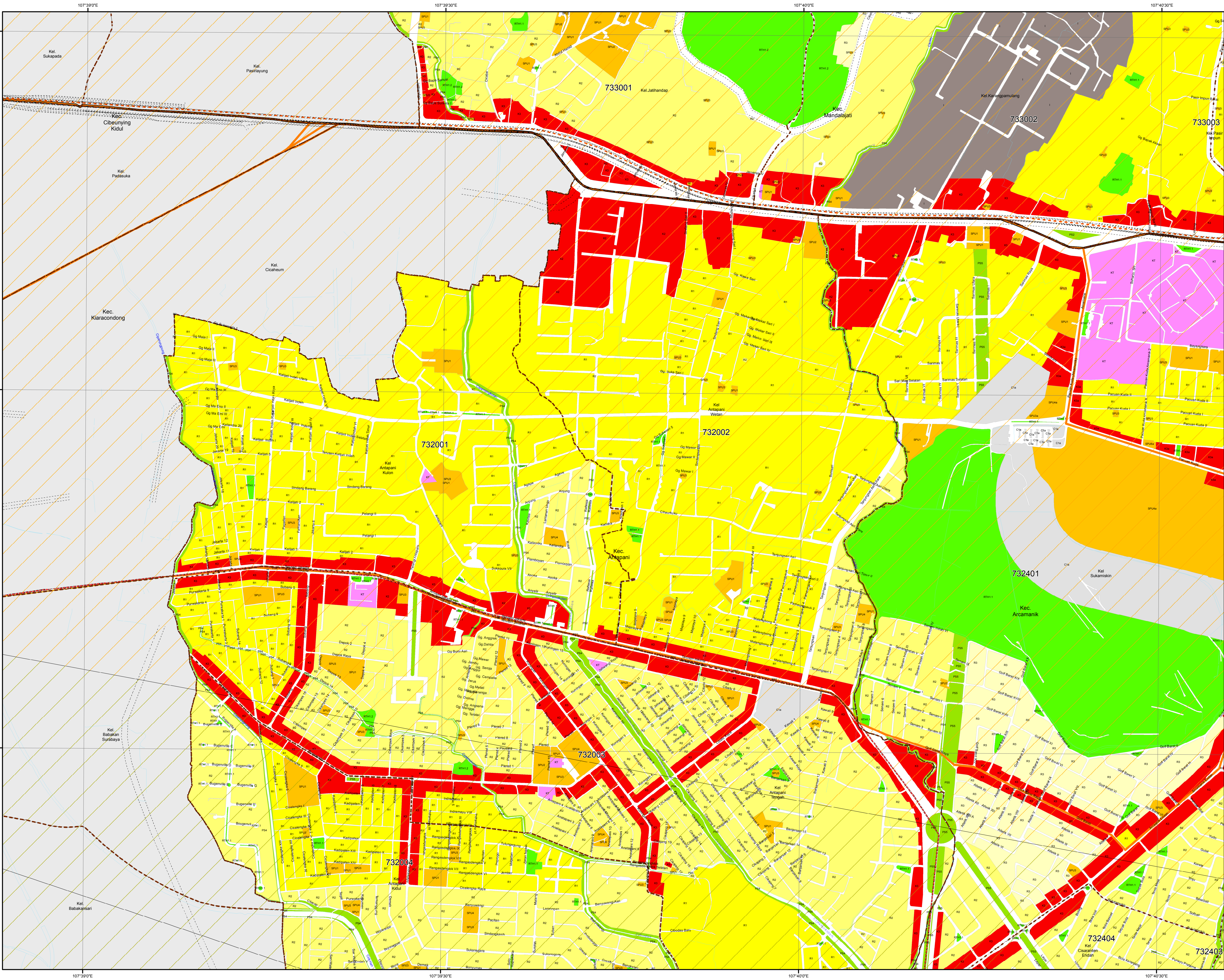


Sumber : Peta Garis Tahun 2009
Hasil Analisis Tahun 2014



PEMERINTAH KOTA BANDUNG

RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) KOTA BANDUNG



PETA RENCANA POLA RUANG
SWK ARCAMANIK

B1

Keterangan

- Administrasi**
- Batas Kecamatan
 - Batas Kelurahan
- Jaringan Jalan**
- Jalan Arteri Primer
 - Jalan Arteri Sekunder
 - Jalan Kolektor Primer
 - Jalan Kolektor Sekunder
 - Jalan Kereta Api
 - Jalan TOL
 - Jalan Lokal
- Rencana Jaringan Jalan**
- Rencana Jalan TOL Dalam Kota
 - Rencana Jalan
 - Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel Provinsi
 - Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel
 - Rencana Kereta Cepat Jakarta-Bandung
- Perairan**
- Sungai
- Batas & Kode Blok**
- Batas Blok
 - 730101 Kode Blok
 - ...01... Kode Kecamatan
 - ...01 Kode Kelurahan
- Wilayah KKOP**
- Permukaan Horizontal Dalam
 - Permukaan Horizontal Luar
 - Permukaan Kerucut
 - Permukaan Pendekatan Lepas Landas

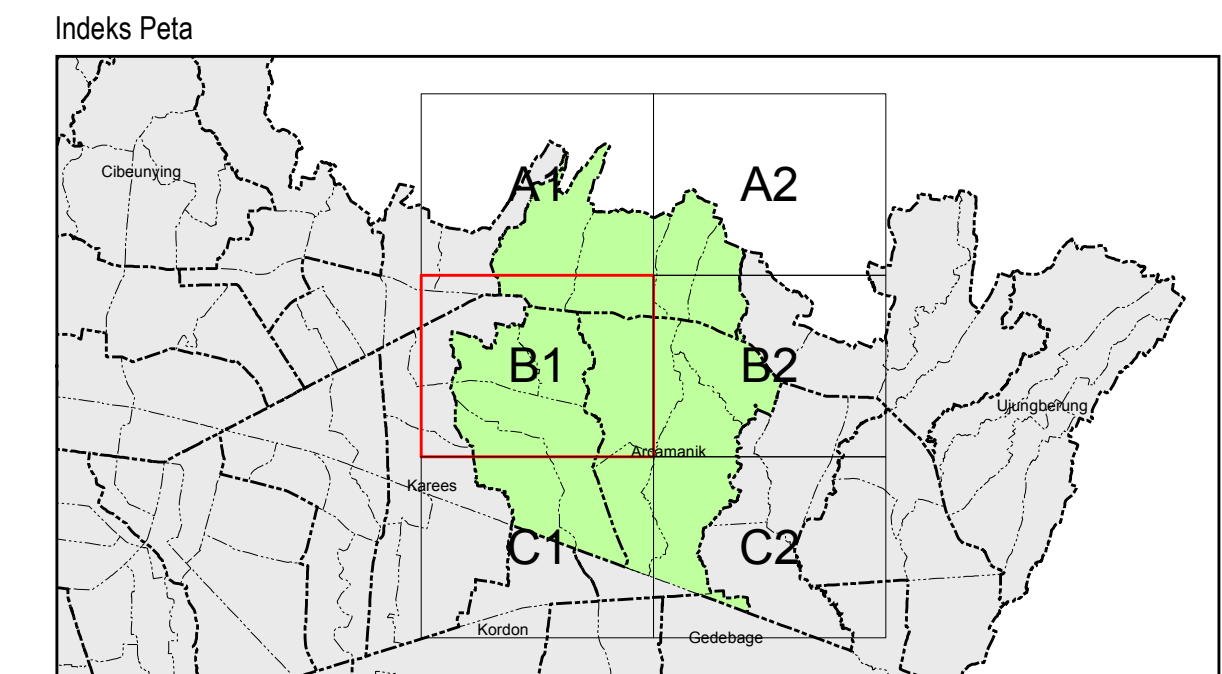
Zona Lindung

- PS** Perlindungan Setempat
- PS2 Sempadan Jaringan Jalan
 - PS4 Sempadan Sungai
 - PS5 Sempadan SUTET
- RTH** Lindung Alami
- RTH1 RTH Publik
 - RTH1.1 RTH Taman Unit Lingkungan / Kota
 - RTH1.2 RTH Pemakaman

Zona Budidaya

- R** Perumahan
- R1 Perumahan Kepadatan Tinggi
 - R2 Perumahan Kepadatan Sedang
 - R3 Perumahan Kepadatan Rendah
- C** Campuran
- C1 Campuran Intensitas Tinggi
- KT** Kantor Pemerintahan
- I** Industri & Pergudangan
- K** Perdagangan & Jasa
- K2 Pusat Perdagangan & Jasa
 - K4 Perdagangan & Jasa Linier
- SPU** Pelayanan Umum
- SPU1 Pendidikan
 - SPU2 Kesehatan
 - SPU3 Peribadatan
 - SPU4 Olah Raga
 - SPU6 Sosial Budaya

xxxabc Teknik Pengaturan Zonasi (TPZ)
xxxabc TPZ Bonus



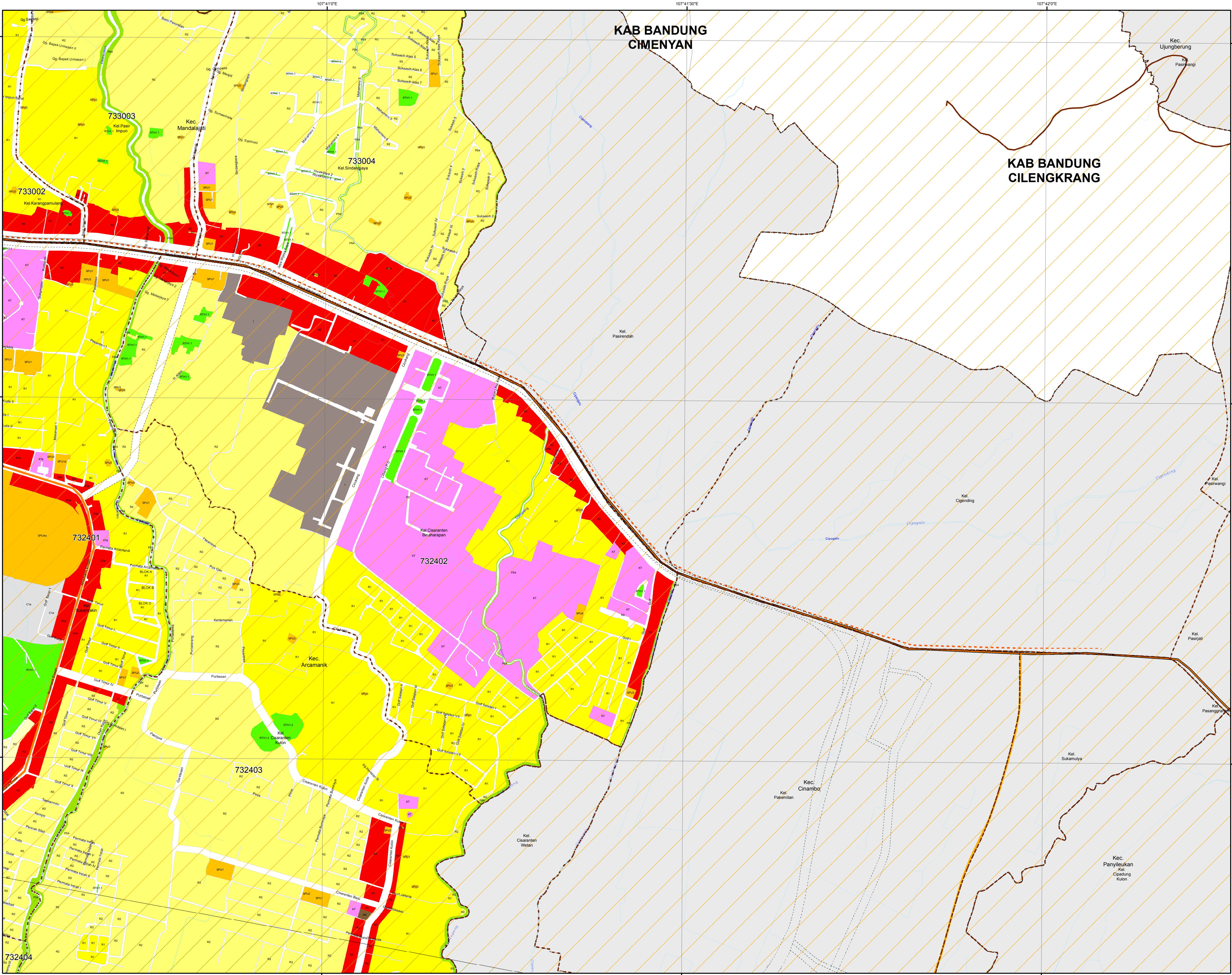
Sumber : Peta Garis Tahun 2009
Hasil Analisis Tahun 2014



GEMAH RIPAH WIBAWA MUKTI

PEMERINTAH KOTA BANDUNG

RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) KOTA BANDUNG



PETA RENCANA POLA RUANG SWK ARCAMANIK

B2

Keterangan

Administrasi

- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan

Jaringan Jalan

- Jalan Arteri Primer
- Jalan Arteri Sekunder
- Jalan Kolektor Primer
- Jalan Kolektor Sekunder
- Jalan Kereta Api
- Jalan TOL
- Jalan Lokal

Wilayah KKOP

- Permukaan Horizontal Dalam
- Permukaan Horizontal Luar
- Permukaan Kerucut
- Permukaan Pendekatan Lepas Landas

Zona Lindung

- PS Perlindungan Setempat
- PS4 Sempadan Sungai
- PS5 Sempadan SUTET

Zona Budaya

- R Perumahan
- R1 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R2 Perumahan Kepadatan Sedang
- R3 Perumahan Kepadatan Rendah
- C Campuran
- C1 Campuran Intensitas Tinggi
- KT Kantor Pemerintahan
- I Industri & Pergudangan

Rencana Jaringan Jalan

- Rencana Jalan TOL Dalam Kota
- Rencana Jalan
- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel Provinsi
- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel
- Rencana Kereta Cepat Jakarta-Bandung

Perairan

- Sungai

Batas & Kode Blok

- Batas Blok
- 730101 Kode Blok
- ...01 Kode Kecamatan
- ...01 Kode Kelurahan

Lindung Alami

- RTH1 RTH Publik
- RTH1.1 RTH Taman Unit Lingkungan / Kota
- RTH1.2 RTH Pemakaman

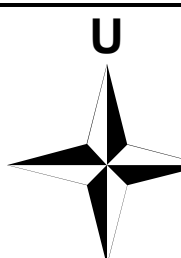
Perdagangan & Jasa

- K1 Pasar Tradisional
- K2 Perdagangan & Jasa Linier
- SPUL Pelayanan Umum
- SPU1 Pendidikan
- SPU2 Kesehatan
- SPU3 Peribadatan
- SPU4 Olah Raga
- HK Pertahanan & Keamanan

xxxabc Teknik Pengaturan Zonasi (TPZ)

xxxx TPZ Pengendalian Pertumbuhan

xxxxx TPZ Pertampalan Aturan (Overlay)

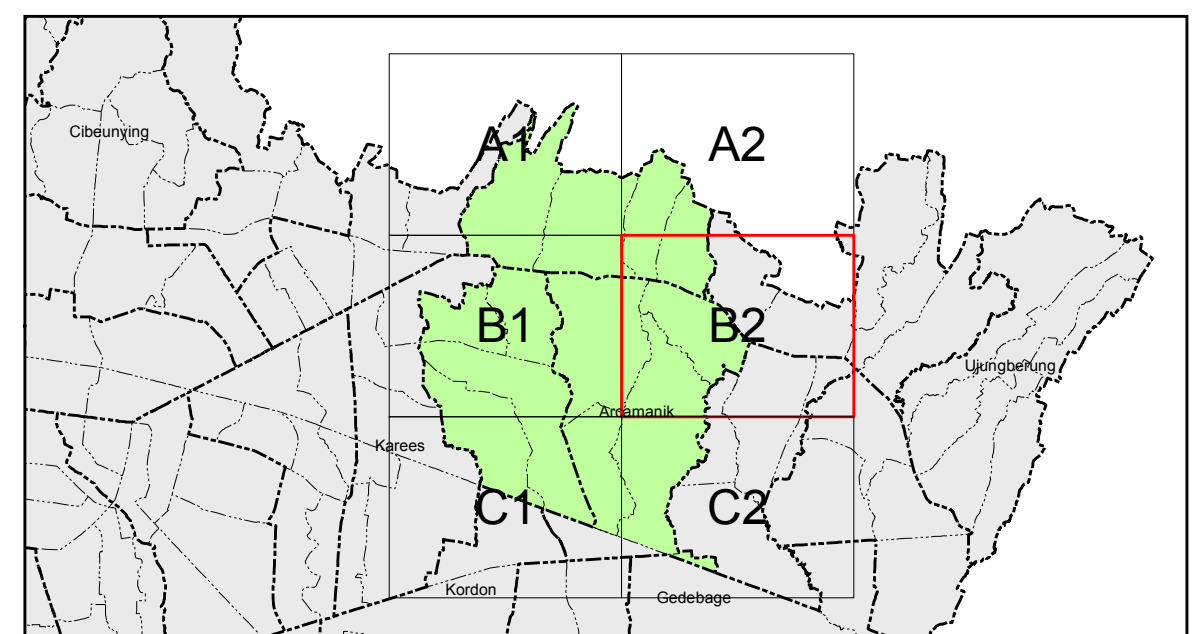


Skala 1:5,000

0 0.075 0.15 0.3 0.45 0.6 Km

Proyeksi : Transverse Mercator
Sistem Grid : Grid Geografi
Datum Horizontal : World Geodetic System 1984 (WGS 84)
Satuan Tinggi : Meter

Indeks Peta

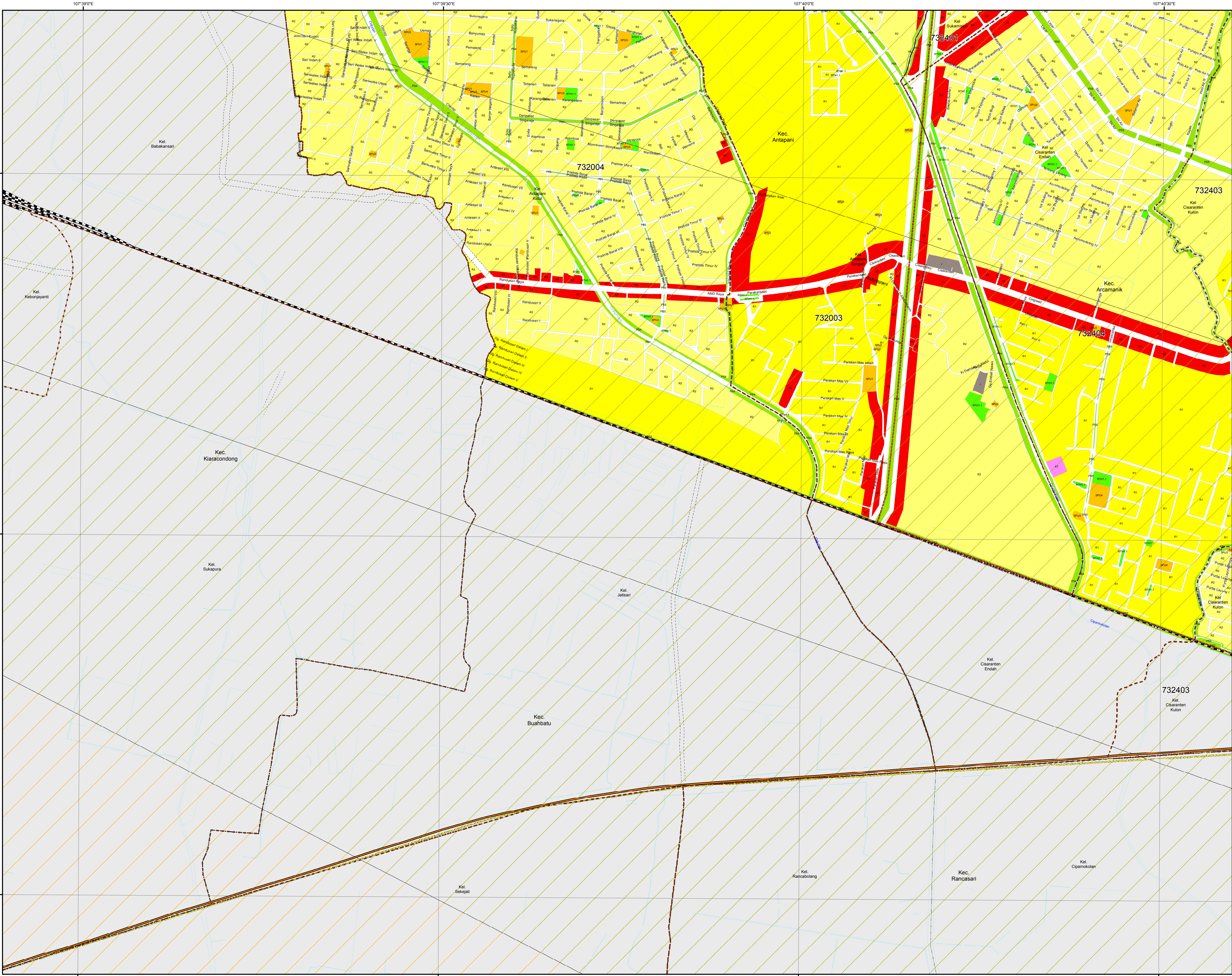


Sumber : Peta Garis Tahun 2009
Hasil Analisis Tahun 2014



PEMERINTAH KOTA BANDUNG

RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) KOTA BANDUNG



PETA RENCANA POLA RUANG SWK ARCAMANIK

C1

Keterangan

Administrasi

- Batas Kecamatan
- Batas Kelurahan

Jaringan Jalan

- Jalan Arteri Primer
- Jalan Arteri Sekunder
- Jalan Kolektor Primer
- Jalan Kolektor Sekunder
- Jalan Kereta Api
- Jalan TOL
- Jalan Lokal

Wilayah KKOP

- Permukaan Horizontal Dalam
- Permukaan Horizontal Luar
- Permukaan Kerucut
- Permukaan Pendekatan Lepas Landas

Zona Lindung

- PS Perlindungan Setempat
- PS2 Sempadan Jaringan Jalan
- PS3 Sempadan Rel KA
- PS4 Sempadan Sungai
- PS5 Sempadan SUTET

Zona Budidaya

- R Perumahan
- R1 Perumahan Kepadatan Tinggi
- R2 Perumahan Kepadatan Sedang
- KT Kantor Pemerintahan
- I Industri & Pergudangan

Rencana Jaringan Jalan

- Rencana Jalan TOL Dalam Kota
- Rencana Jalan
- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel Provinsi
- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel
- Rencana Kereta Cepat Jakarta-Bandung

Perairan

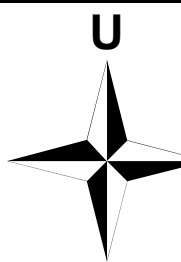
- Sungai
- Batas & Kode Blok
- 730101 Kode Blok
- ...01 Kode Kecamatan
- ...01 Kode Kelurahan

RTH Lindung Alami

- RTH1 RTH Publik
- RTH1 RTH Taman Unit Lingkungan / Kota

K Perdagangan & Jasa

- Ks Perdagangan & Jasa Linier
- SPU Pelayanan Umum
- SPU1 Pendidikan
- SPU3 Peribadatan
- SPU4 Olah Raga
- HK Pertahanan & Keamanan

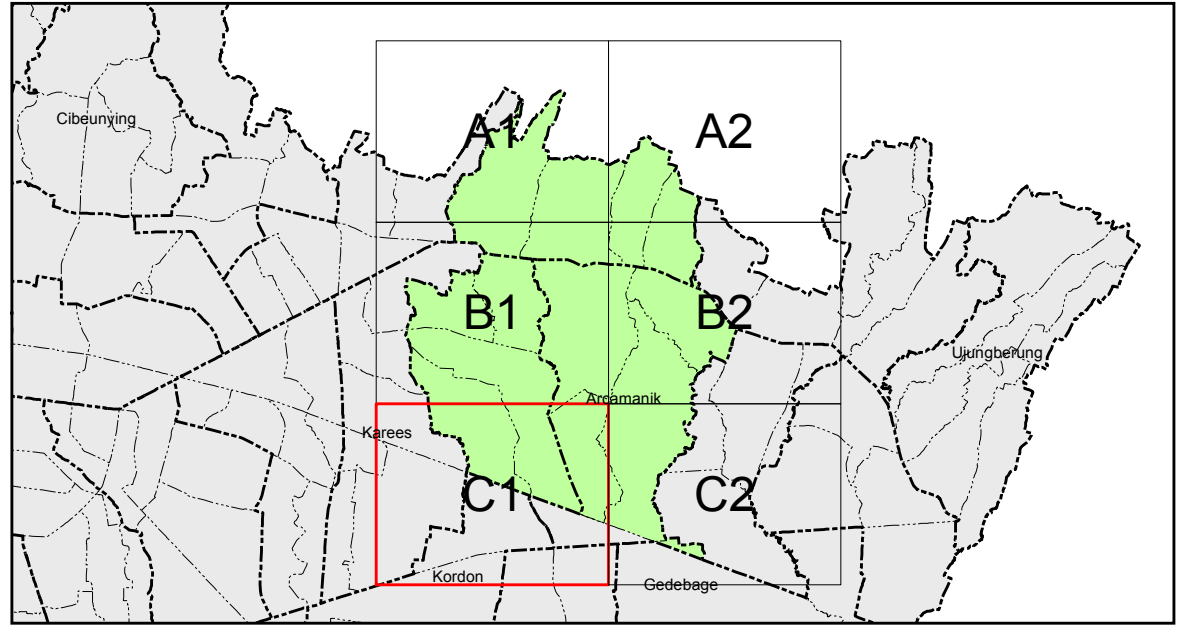


Skala 1:5,000

0 0.075 0.15 0.3 0.45 0.6 Km

Proyeksi : Transverse Mercator
Sistem Grid : Grid Geografi
Datum Horizontal : World Geodetic System 1984 (WGS 84)
Satuan Tinggi : Meter

Indeks Peta

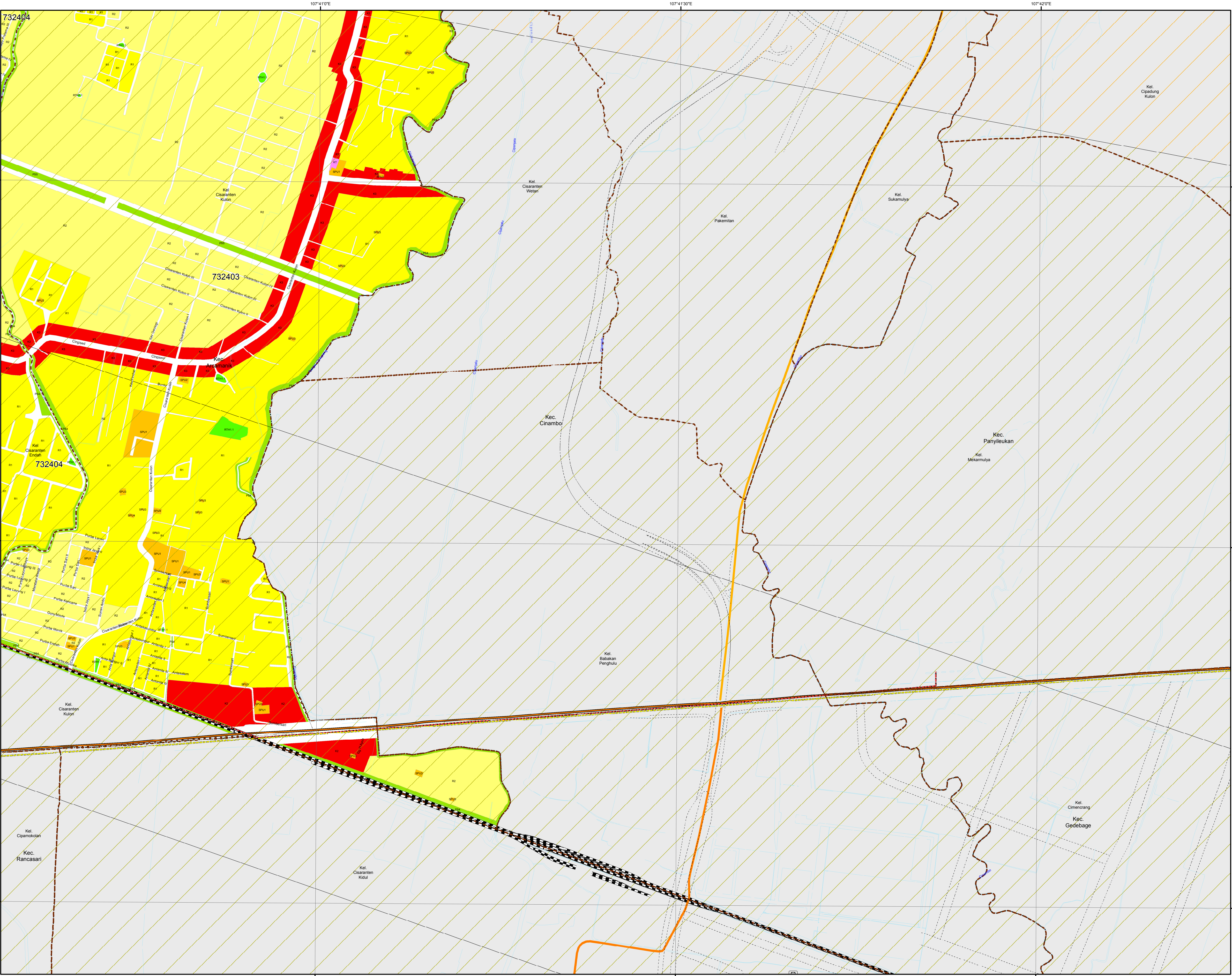


Sumber : Peta Garis Tahun 2009
Hasil Analisis Tahun 2014



PEMERINTAH KOTA BANDUNG

RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) KOTA BANDUNG



PETA RENCANA POLA RUANG SWK ARCAMANIK

C2

Keterangan

Administrasi

----- Batas Kecamatan
----- Batas Kelurahan

Jaringan Jalan

----- Jalan Arteri Primer
----- Jalan Arteri Sekunder
----- Jalan Kolektor Primer
----- Jalan Kolektor Sekunder
----- Jalan Kereta Api
----- Jalan TOL
----- Jalan Lokal

Wilayah KKOP

----- Permukaan Horizontal Dalam
----- Permukaan Horizontal Luar
----- Permukaan Kerucut
----- Permukaan Pendekatan Lepas Landas

Zona Lindung

PS Perindungan Setempat
PS2 Sempadan Jaringan Jalan
PS3 Sempadan Rel KA
PS4 Sempadan Sungai

Rencana Jaringan Jalan

----- Rencana Jalan TOL Dalam Kota
----- Rencana Jalan
----- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel Provinsi
----- Rencana Kereta Ringan Berbasis Rel
----- Rencana Kereta Cepat Jakarta-Bandung

Perairan

----- Sungai

Batas & Kode Blok

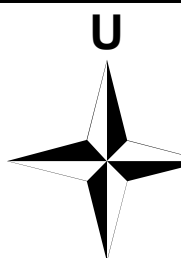
----- Batas Blok
730101 Kode Kecamatan
...01... Kode Kelurahan

Zona Budaya

R Perumahan
R1 Perumahan Kepadatan Tinggi
R2 Perumahan Kepadatan Sedang
KT Kantor Pemerintahan
I Industri & Pergudangan

K Perdagangan & Jasa
K2 Pusat Perdagangan & Jasa
K3 Perdagangan & Jasa Linier

SPU Pelayanan Umum
SPU1 Pendidikan
SPU2 Kesehatan
SPU3 Peribadatan
SPU4 Olah Raga

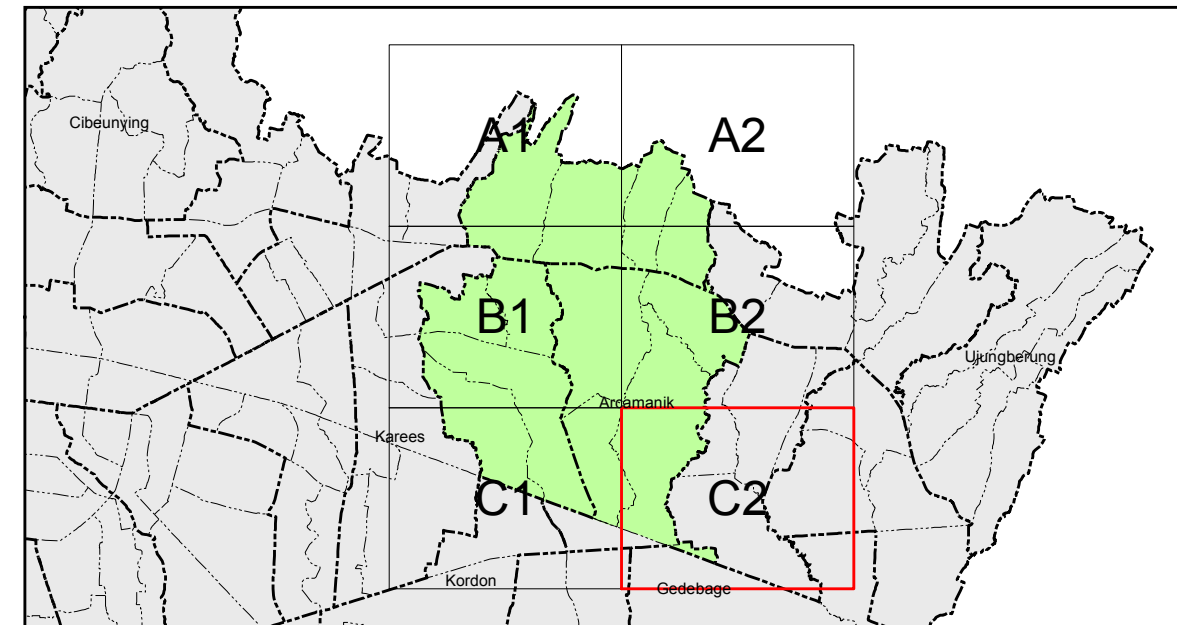


Skala 1:5,000

0 0.075 0.15 0.3 0.45 0.6 Km

Proyeksi : Transverse Mercator
Sistem Grid : Grid Geografi
Datum Horizontal : World Geodetic System 1984 (WGS 84)
Satuan Tinggi : Meter

Indeks Peta



Sumber : Peta Garis Tahun 2009
Hasil Analisis Tahun 2014



PEMERINTAH KOTA BANDUNG

RENCANA DETAIL TATA RUANG (RDTR) KOTA BANDUNG